

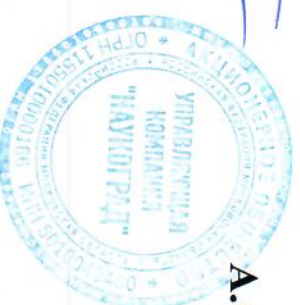
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Луч, д. 18 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2021 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			2	
Кол-во подъездов			2	
Кол-во квартир			12	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			701,83	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			701,83	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	24,96	24,96	211 737,53	296 491,44
Работы по уборке придомовой территории	1,82	1,82	15 327,97	15 327,97
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	3,75	31 582,35	31 582,35
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,20	7,24	56 595,57	142 874,89
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			1 525,41	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,93	3,93	33 098,30	33 098,30
Внешплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,11	9 348,38	9 348,38
Работы по дератизации и дезинсекции	1,13	0,09	5 137,40	5 137,40
Работы по управлению МКД	7,02	7,02	59 122,16	59 122,16

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	218 850,30	183 226,44
Содержание и текущий ремонт	215 275,92	180 195,39
Коммунальные услуги	215 275,92	180 195,39
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 574,38	3 031,05
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	172,44	142,97
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	172,44	142,97
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 229,50	2 745,11
Дебиторская задолженность		
По состоянию на 01.01.2021 (руб.)		
	73 424,49	109 048,35
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	31,20	60,67
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	31,21	60,68
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	486,84	971,23
Содержание и текущий ремонт	72 875,24	107 955,77

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов